



DER SCHLÜSSEL FÜR IHR GESAMTPROJEKT
KOMPETENZ AUS EINER HAND

SCHLÜSSELFERTIGBAU



FREUDE AM BAUEN ERLEBEN





WERTBESTÄNDIG LEBENS-RÄUME GESTALTEN

SCHLÜSSELFERTIGBAU



Erfahren Sie mehr über
unsere Leistungen im
Internet
www.leonhard-weiss.de

LEISTUNGSSPEKTRUM

Schlüsselfertigbau

Industriebau / Logistikanlagen
Büro- / Verwaltungsbau
Einzelhandel / Gewerbebau
Bildungs- / Sportzentren und Gesundheitswesen
Sonderbauten, Bauen im Bestand

FÜR DIE REALISIERUNG IHRER BAUAUFGABE
ÜBERNIMMT LEONHARD WEISS ALS BAUMEISTER DIE VERANTWORTUNG.



Ganzheitliche Lösungen für immer anspruchsvollere Aufgaben bestimmen das Bauen der Gegenwart und Zukunft. Nachhaltiges Bauen im Spannungsfeld zwischen Ökologie und Ökonomie stellen neue Herausforderungen an den Generalunternehmer und Bauherrn dar, die es zu lösen gilt.

Als kompetenter Partner im Schlüsselfertigbau planen wir mit Ihnen gemeinsam die optimale Lösung. Kurze Bauzeiten, vertraglich festgelegte Baukosten und die hohe Kompetenz unserer Mitarbeiter sichern Ihren Projekterfolg von Beginn an. Die gemeinsame partnerschaftliche Zusammenarbeit beginnt mit Ihrer Projektidee und geht - falls gewünscht - mit unserem After-Sales-Service auch weit über die Schlüsselübergabe hinaus.

Der Erfolgs-Schlüssel für Ihre Projektidee:

- ▶ Sie haben während der gesamten Planungs- und Bauphase bis zur termingerechten schlüsselfertigen Übergabe einen kompetenten Ansprechpartner.
- ▶ Wir kümmern uns um alle Herausforderungen, die sich im Rahmen des Bauprojektes ergeben.
- ▶ Wir bieten Ihnen einen Komplettservice von der Planung über die Realisierung von Rohbau, Innenausbau und Außenanlagen bis hin zur Übergabe.
- ▶ Wir lassen Sie auch nach der Baufertigstellung nicht im Stich. Bis zum Ende der Gewährleistungszeit und darüber hinaus stehen wir Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.

Wir werden Sie von unserer täglichen Arbeit nachhaltig begeistern und das alles aus einem Grund: Wir erleben Freude am Bauen!

Herzlich willkommen bei LEONHARD WEISS.

INDIVIDUELLE LÖSUNGEN KUNDENORIENTIERT

INDUSTRIEBAU / LOGISTIKANLAGEN



**MASSGESCHNEIDERTE LÖSUNGEN REALISIEREN WIR
SCHNELL, WIRTSCHAFTLICH UND TERMINTREU.**

Wir erstellen Gebäude für sämtliche Industrie- und Wirtschaftsbetriebe in allen Bereichen. Ob Logistikbauten, Produktions- oder Lagerhallen, Montagehallen, Werkstattgebäude oder Kühlhallen.

In Systembauweise oder individuell nach Ihren Wünschen arbeiten wir vorausschauend und kreativ stets eine kostengerechte Lösung für Sie aus.

Mit jahrzehntelanger Erfahrung und gewachsenen Strukturen realisieren wir die unterschiedlichsten Projekte.

Die Erschließung, die Erd- und Entwässerungsarbeiten, die Rohbauleistungen und die Erstellung der Außenanlagen führen wir mit eigenem Personal aus. Durch unseren großen und modernen Fuhrpark mit allen Maschinen und Geräten sind wir sehr flexibel und sofort einsetzbar. Eingespielte und erfahrene Teams sorgen dabei für höchste Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue.

Wir lösen Ihre individuellen Anforderungen.



▲ Geis, Satteldorf

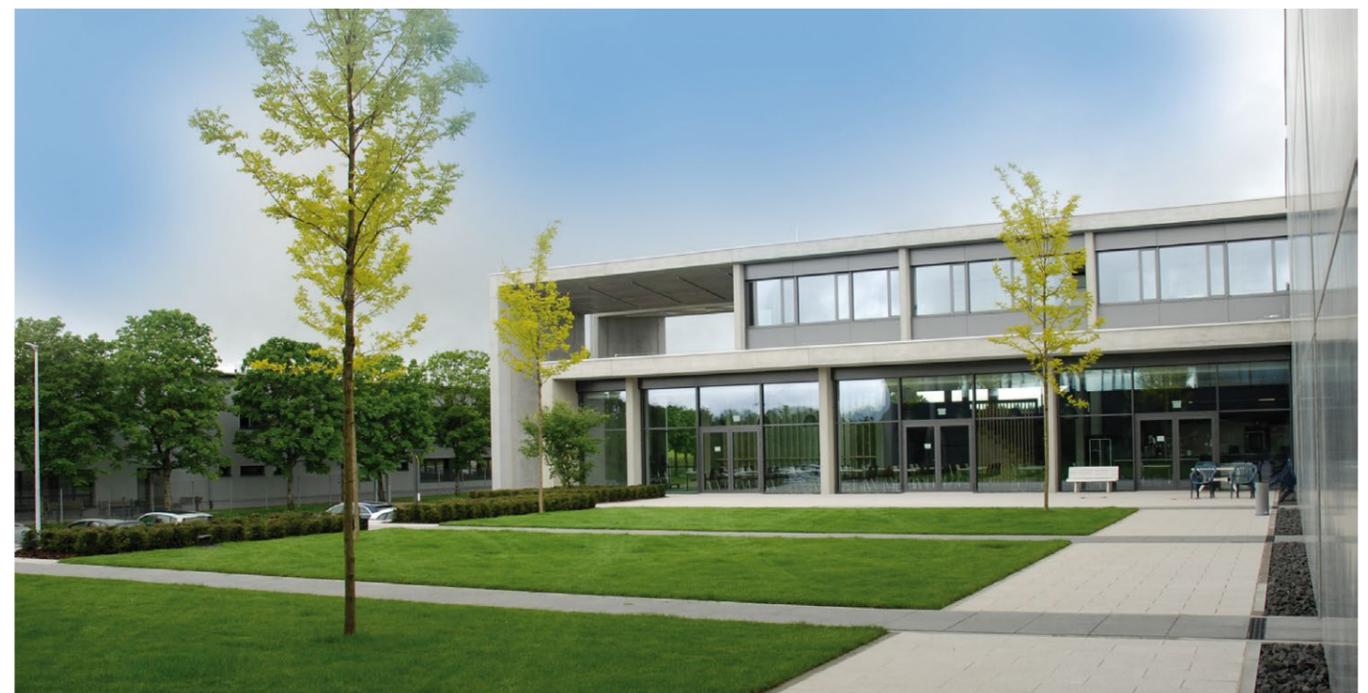


Schubert, Crailsheim ▲ ▼



▲ Jungheinrich, Moosburg

Schubert, Neuhausen ▼



FUNKTIONELL
WIRTSCHAFTLICH
NACHHALTIG

BÜRO- / VERWALTUNGSBAU



**ARCHITEKTONISCH ANSPRUCHSVOLLE GEBÄUDE
BIETEN RAUM FÜR JEDE ANFORDERUNG.**

Optimale Grundrisslösungen und interessante Ideen in Bezug auf wirtschaftliche Komplettlösungen unterstreichen unsere Kompetenz und Effektivität. In partnerschaftlicher Zusammenarbeit lassen wir Ihr Bauvorhaben zu etwas Besonderem werden.

Alles ist möglich - den visuellen Gestaltungswünschen sind dabei keinerlei Grenzen gesetzt. Ob modern, funktionell oder architektonisch anspruchsvoll; unsere erfahrenen Spezialisten sind jederzeit in der Lage auf Ihre Wünsche einzugehen. Wir erarbeiten mit Ihnen gemeinsam das passende Raumkonzept und finden ener-

getische und wirtschaftliche Lösungen. Dabei achten wir stets auf ökologische, hochwertige und nachhaltige Aspekte. Hohe Qualitätsansprüche an unsere Gebäude bedeuten für Sie, Ihre Kunden und Mitarbeiter Sicherheit und Wohlfühl.

Gut ausgebildete und hoch motivierte Fachkräfte stehen Ihnen in allen Projektphasen zur Seite. Kurze und unkomplizierte Kommunikationswege sind für uns selbstverständlich. Dadurch sparen Sie Zeit und vor allem Kosten.

Wir schaffen für Sie etwas Besonderes!



▲ EUMETSAT, Darmstadt EUMETSAT, Darmstadt ▼



▲ Leuze, Owen teamtechnik, Freiberg am Neckar ▼



▲ QBIG2, Heilbronn

EUMETSAT, Darmstadt ▼



ATTRAKTIV
REPRÄSENTATIV
EINLADEND

EINZELHANDEL / GEWERBEBAU

**WIR SCHAFFEN DIE VORAUSSETZUNGEN,
DAMIT SICH IHRE KUNDEN WOHLFÜHLEN.**

Effizient, termintreu und kundenorientiert erstellen wir Ihre Gewerbeimmobilie. Ob für Privatkunden, Wirtschaft oder Industrie. Wir bringen Ihre Vorstellungen in Form und machen Ihr Objekt zu einem Aushängeschild.

Den Laden um die Ecke, ein Fast-Food-Restaurant oder ein ganzes Einkaufszentrum. Jedes Segment des Gewerbebaus erfordert bestimmte Kenntnisse und ein spezifisches Fachwissen, um nach den entsprechenden Anforderungen und Richtlinien zu bauen. Hochqualifizierte Planungsbüros stehen uns hierfür mit ihrem

Know-how als Partner zur Seite. Durch die zusätzliche Einbindung ortsansässiger Handwerker und Dienstleister leisten wir unseren Beitrag zur Stärkung der Region. Lange Anfahrten und Transportwege werden vermieden und damit die Umwelt geschont.

Wir als Bauunternehmung sehen uns hier in der Verantwortung, denn wir schaffen Lebensraum für den Menschen und prägen ganze Stadtbilder für viele Generationen.

Wir machen Ihr Objekt zu einem Aushängeschild.



Autohaus Widmann, Wackersdorf



ALDI Markt, Neuenstadt a. K. Kocherquartier, Schwäbisch Hall



Autohaus Hahn, Göppingen



Parkhaus HGN, Neuenstadt a. K.





KREATIVRÄUME
INSPIRIEREN
JUNG UND ALT

BILDUNGS- / SPORTZENTREN
UND GESUNDHEITSWESEN

SPITZENLEISTUNGEN DER ZUKUNFT BEGINNEN IM GANZ KLEINEN

BILDUNGS- / SPORTZENTREN UND GESUNDHEITSWESEN

So vielfältig die Wünsche im Einzelnen sind, so unterschiedlich sind unsere Lösungen und Bauweisen. Wir nennen das Bauen mit sozialer Kompetenz.

Bei uns wird Individualität groß geschrieben. Ob freistehend, als Erweiterung oder als Anbau an den Bestand. Die Gebäude werden grundsätzlich nach den neuesten energetisch / ökologischen Erkenntnissen realisiert. Durch die enge Zusammenarbeit mit Fachingenieuren und Sachverständigen finden wir selbst in schwierigen Situ-

ationen Lösungen, auf die sich unsere Kunden verlassen können. Ob behindertengerecht, zweckmäßig oder mit architektonischer Eleganz.

Wir unterstützen Sie dabei, ein Maximum an Unabhängigkeit, Sicherheit und Wohnkultur zu erhalten.

Wir gestalten passende Lebensräume.



▲ Arztpraxis, Schwäbisch Hall Friedrich-Schiller-Gymnasium, Marbach ▼



▲ Zahnarztpraxis, Schwäbisch Hall Mensa, Bad Homburg ▼



▲ Kita, Heilbronn



▲ Kita, Heilbronn

Sporthalle, Hanau ▼





LEONHARD WEISS
BAUUNTERNEHMUNG

KONTAKT ZUM DIALOG

LEONHARD WEISS GmbH & Co. KG - BAUUNTERNEHMUNG

Leonhard-Weiss-Str. 2-3
74589 Satteldorf - Germany
P +49 7951 33-2125
F +49 7951 33-2191

sf-bau@leonhard-weiss.com - www.leonhard-weiss.de

